

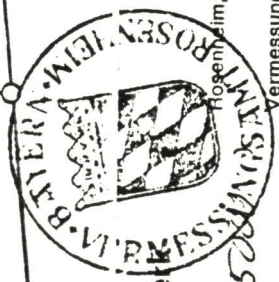
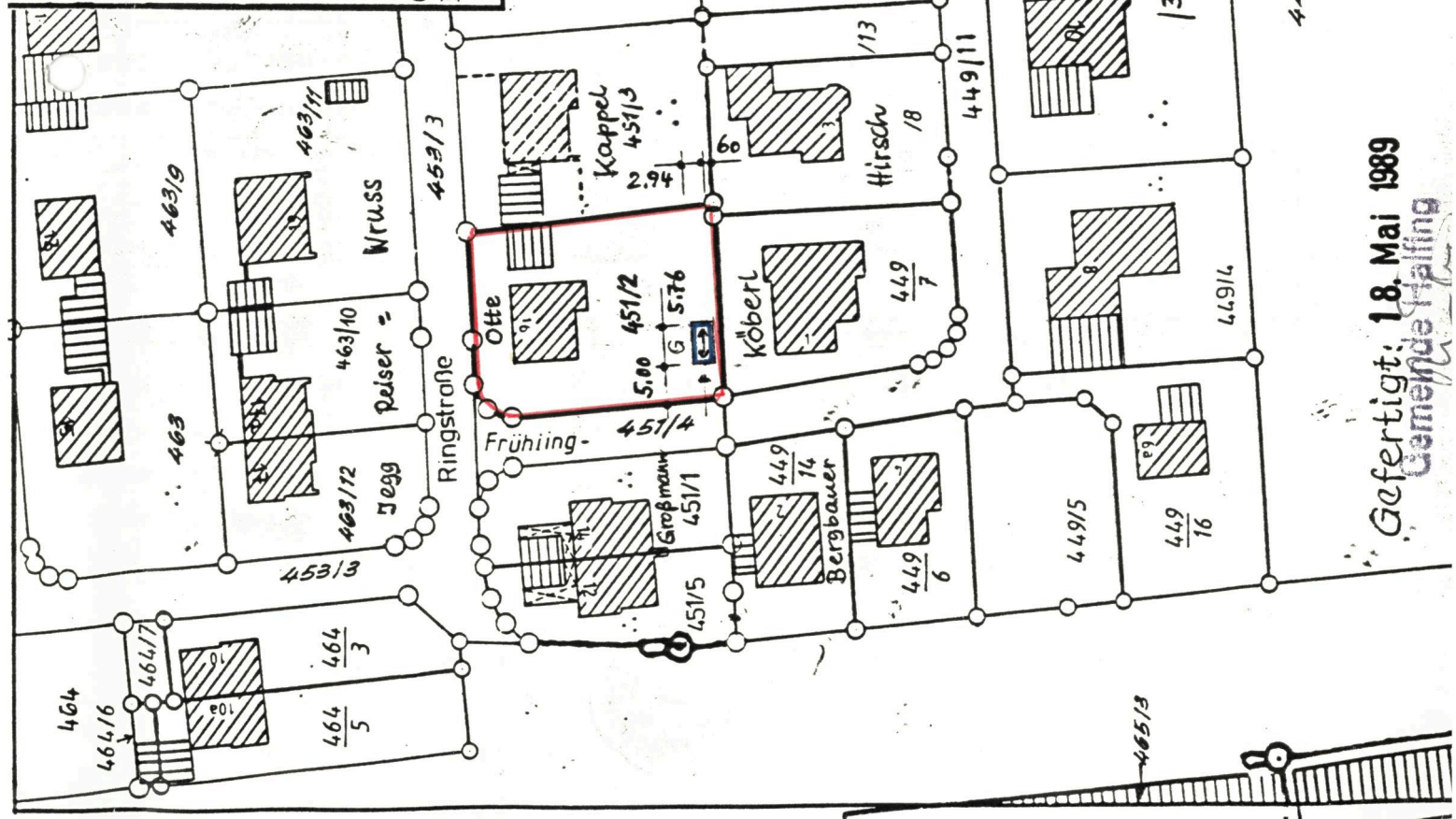
Lageplan zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 der Gemeinde Halfting "Halfting-Ost" bei Rüst. 451/2 gem. § 13 BauGB

- Zeichenerklärung:
- Änderungsbereich
 - Baugrenze für PKW-Garage mit Satteldach
 - ↔ Firstrichtung

Weitere Festsetzung: Traufhöhe für Garage max. 2,75 m (wie BayB0)

Grundstückseigentümer u. Antragsteller:
Bernhard O t t e , Ringstr.16, 8201 Halfting: *Bernhard O t t e*

Unterschrift



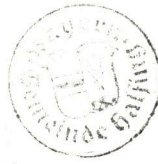
Auszug aus dem Katasterkartenwerk
 Flurkarte/Ausschnitt aus der Flurkarte 9-23-24
 Maßstab 1:2000 (Vergrößerung aus 1:50000)
 Gemarkung Halfting
 Weitergabe von Vervielfältigungen an Dritte nicht erlaubt.
 Kartenstand 24.1.89
 Vermessungsamt Rosenheim
 I.A. *W. Müller*

Gefertigt: 18. Mai 1989
 Gemeinde Halfting

Verfahrensvermerke:

Die Gemeinde Halfing hat mit Beschluß des Gemeinderats vom 05.07.1989 die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes nach Maßgabe des Lageplanes vom 18.05.1989 beschlossen.

Halfing, 13.12.1989



Gemeinde Halfing

Bacher
Bacher, 1. Bürgermeister

Die benachbarten Grundstückseigentümer wurden mit Schreiben vom 02.08.1989 von der Bebauungsplanänderung unterrichtet und ihnen Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb angemessener Frist gegeben. Die fristgemäß vorgebrachten Bedenken wurden vom Gemeinderat in der Sitzung am 13.09.1989 behandelt.

Halfing, 13.12.1989

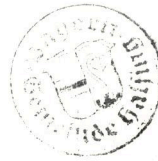


Gemeinde Halfing

Bacher
Bacher, 1. Bürgermeister

Der Gemeinderat Halfing hat am 13.09.1989 die Bebauungsplanänderung gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Halfing, 13.12.1989



Gemeinde Halfing

Bacher
Bacher, 1. Bürgermeister

Dem Landratsamt Rosenheim wurde die Änderung des Bebauungsplanes mit Schreiben vom 20.09.1989 gem. § 11 Abs. 1 BauGB i. V. mit § 2 Abs. 2 der Zuständigkeitsverordnung zum BauGB angezeigt.

Das Landratsamt hat mit Schreiben vom 11.12.1989 mitgeteilt, daß die angezeigte Bebauungsplanänderung Rechtsvorschriften nicht verletzt, die eine Versagung der Genehmigung nach § 6 Abs. 2 BauGB rechtfertigen würde.

Rosenheim,

Landratsamt Rosenheim
I.A.

Der gem. § 11 BauGB angezeigte Bebauungsplan liegt während der Dienststunden in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Halfing, Wasserburger Str.1, öffentlich zu jedermanns Einsicht ab 13.12.1989 gem. § 12 Satz 2 BauGB öffentlich aus. Die Anzeige und die Auslegung sind am 13.12.1989 ortsüblich durch Anschlag an der Amtstafel bekanntgemacht worden. Die Bebauungsplanänderung tritt damit nach § 12 Satz 4 BauGB in Kraft.

Halfing, 13.12.1989



Gemeinde Halfing

Bacher
Bacher, 1. Bürgermeister